

项目1

项目收益预测依据	本项目收入主要为厂房、库房、办公室及其他用房租售收入、宿舍租赁收入、停车位租赁收入、食堂经营收入、污水处理收入以及供水收入等。收入单价分别依据经开区及周边地区类似项目租售价格、达州市停车收费平均水平、《达州市人民政府常务会议审议通过事项通知》（达市府定字〔2017〕52号）等等。
----------	--

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。